Dégâts des eaux : cause, recherche et conséquences

Lecture commentée de conventions spéciales publiques - Hiscox MRP0623, p.8–9. Ce document MENELAS n'est ni une notice d'assureur ni une offre.

Une fuite peut mouiller le stock, abîmer un aménagement et fermer le local. Pour lire la proposition, séparez le dommage de la recherche de fuite et de la réparation de ce qui fuit.

Poste	Document étudié [HIS]	Question à poser
Conséquences	Plusieurs origines de fuite sont décrites : canalisations, appareils, évacuations ou infiltrations.	Quels biens, événements, plafonds et franchises sont retenus dans ma police ?
Recherche	Les frais sont visés lorsqu'ils sont consécutifs à un sinistre garanti.	Quelle recherche, avec quel accord, quelle limite et quels justificatifs ?
Cause	La réparation de la cause figure parmi les exclusions de cette rubrique.	Comment séparer les lignes du devis et financer cette réparation ?
Autres travaux	Réparation des toitures et coût du liquide perdu figurent aussi parmi les exclusions.	Le devis distingue-t-il les opérations et existe-t-il une autre garantie pertinente ?

Ce que cette lecture apporte : les conséquences et certains frais sont identifiables. **Sa limite :** un dommage garanti ne rend pas toutes les dépenses du plombier remboursables. Les autres rubriques et les conditions particulières n'ont pas été analysées ici.

Document non contractuel, peut nécessiter d'être actualisé et contextualisé en fonction de votre dossier.

Relier la clause au besoin de votre local

Faire expliquer le devis, sans retarder la mise en sécurité

Demandez des postes distincts : recherche, réparation de la cause, remise en état des biens et frais de reprise. Au sinistre, transmettez les constats disponibles, les mesures urgentes et les pièces attendues. Un devis accepté techniquement et un accord d'assurance sont deux objets différents.

Un capital global ne remplace pas une sous-limite

Exemple entièrement fictif : 14 000 € de stock admis, sans autre réduction. A prévoit 10 000 € de limite stock et 300 € de franchise ; B prévoit 20 000 € et 700 €. Si la franchise se déduit après la limite, A donnerait 9 700 € et B 13 300 €, soit 3 600 € d'écart. Ce calcul n'est ni une offre ni une simulation opposable.

- ☐ Local, propriétaire des biens et stock maximal : que désigne précisément la proposition ?
- ☐ Valeur de règlement : vétusté, remplacement et conditions du complément éventuel ?
- ☐ Interruption : événement déclencheur, marge assurée, franchise et durée de reprise ?
- ☐ Évolution : achats et pics de stock actualisés, au-delà de l'indexation automatique ?

REPÈRES ET SOURCES

[HIS] Hiscox MRP0623, conventions spéciales - Dégâts des eaux, p.8–9 uniquement. Document public consulté le 10/11/2026 ; conditions particulières et version applicable à un dossier inconnues. Consulter la source.

Version et portée : document public MRP0623, consulté 10/11/2026. Il peut évoluer et ne prouve pas le contenu d'un contrat individuel. Revoir cette fiche au plus tard le 10/02/2027 ou dès modification de la source.

Faire examiner le local et les garanties par MENELAS. Décrivez les biens et usages sans données clients.

Document non contractuel, peut nécessiter d'être actualisé et contextualisé en fonction de votre dossier.